

INDICE PARA LA EVALUACIÓN DE PROYECTOS

Por: Pablo Lledó

INDICE DEL PROYECTO

I. RESUMEN EJECUTIVO

II. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

- a) Introducción
- b) Definición del Problema
- c) Alternativas de solución
- d) Descripción de la alternativa a evaluar
- e) Identificación de costos
 - Inversión inicial
 - Costos operativos
 - Costos de mantenimiento
- f) Identificación de beneficios
 - Beneficios tangibles
 - Beneficios intangibles

III. ESTUDIO DE MERCADO

- a) Oferta actual y futura
- b) Demanda actual y futura
- c) Análisis estratégico: fortalezas, oportunidades, debilidades y amenazas.

IV. TAMAÑO Y LOCALIZACIÓN

V. CUANTIFICACIÓN DE COSTOS

- a) Inversión
- b) Costos operativos
- c) Mantenimiento
- d) Re-inversiones futuras
- e) Impuestos

VI. CUANTIFICACIÓN DE BENEFICIOS

- a) Cuantificar cantidades a vender de cada producto
- b) Estimar precios de venta de cada producto
- c) Estimar tasa de crecimiento

VII. EVALUACIÓN ECONÓMICA

- a) Flujo de fondos del Proyecto
- b) Indicadores económicos (VAN, TIR, PRI, etc.)
- c) Análisis de sensibilidad

VIII. FUENTES DE FINANCIAMIENTO

- a) Flujo de fondos del Proyecto
- b) Flujo de fondos del Inversor

IX. CONCLUSIONES

X. ANEXOS